

Relevé de matrice cadastrale

Descriptif détaillé de la parcelle AI0336

Commune : Montpon-Ménestérol
Année de mise à jour : 2023

Caractéristiques de la parcelle

Parcelle	Contenance	Adresse	Date de l'acte	Présence piscine
AI0336	257 m ²	12 C RUE DU GENERAL LECLERC	2020	Non

Propriétaire

Identifiant	Compte	Identité du propriétaire	Adresse	Statut
MBSD2P	B01303	M BEAUMONT ANDRE	0046 AV DU MAL FOCH 60300 SENLIS	PROPRIETAIRE
MBQRH6	B01303	M BEAUMONT GEORGES CLAUDE	0011 AV DOC PAUL POMPIDOR 11100 NARBONNE	PROPRIETAIRE
MB8PH2	B01303	M BEAUMONT LOUIS FERDINAND	0012BRUE DU GENERAL LECLERC 24700 MONTPON-MENESTEROL	PROPRIETAIRE

Subdivisions fiscales

Subdivision	Série-Tarif	Surface	Groupe de culture	Sous-Groupe de culture	Classe dans le groupe	Majoration terrain constructible
-	A	257 m ²	SOL	-	-	parc. non passible

Locaux rattachés

Invariant du local	Type	Année de construction	Surface totale	Nature d'occupation	Propriétaire principal
2940382192	DEPENDANCES	1920	6 m ²	OCCUPE PAR LE PROPRIETAIRE OU L USUFRUITIER	Monsieur GEORGES CLAUDE BEAUMONT
2940091347	MAISON	1920	99 m ²	OCCUPE PAR LE PROPRIETAIRE OU L USUFRUITIER	Monsieur GEORGES CLAUDE BEAUMONT

Contraintes d'urbanisme

#	Contrainte	Information	Compléments d'information	Impact sur la parcelle
Document d'urbanisme				
1	Zonage d'urbanisme	UB1		247 m ² 100% de la surface totale
Autres contraintes				
2	Annexe(s)			247 m ² 100% de la surface totale
3	Argiles - Aléas retrait et gonflements (06/06/2024)	Moyen	-	247 m ² 100% de la surface totale
4	Taxe d'Aménagement (Part Communale)	1	-	247 m ² 100% de la surface totale

Relevé de matrice cadastrale

Descriptif détaillé de la parcelle A10334

Commune : Montpon-Ménestérol
Année de mise à jour : 2023

Caractéristiques de la parcelle			
Parcelle	Contenance	Adresse	Présence piscine
A10334	464 m ²	LES MASSIAS SUD	Non

Propriétaire			
Identifiant	Compte	Identité du propriétaire	Adresse
MBSD2P	B01303	M BEAUMONT ANDRE	0046 AV DU MAL FOCH 60300 SENLIS
MBQRH6	B01303	M BEAUMONT GEORGES CLAUDE	0011 AV DOC PAUL POMPIDOR 11100 NARBONNE
MB8PH2	B01303	M BEAUMONT LOUIS FERDINAND	0012BRUE DU GENERAL LECLERC 24700 MONTPON-MENESTEROL

Subdivisions fiscales			
Subdivision	Série-Tarif	Surface	Statut
-	A	464 m ²	PROPRIETAIRE
		JARDINS	PROPRIETAIRE
		Sous-Groupe de culture	PROPRIETAIRE
		02	PROPRIETAIRE
		POTAGERS	PROPRIETAIRE
		Majoration terrain constructible	parc. non passible

Locaux rattachés			
------------------	--	--	--

- Aucun local n'est associé à cette parcelle.

Contraintes d'urbanisme			
#	Contrainte	Information	Impact sur la parcelle

#	Contrainte	Information	Compléments d'information	Impact sur la parcelle
Document d'urbanisme				
1	Zonage d'urbanisme	UB1		453 m ² 100% de la surface totale
Autres contraintes				
2	Annexe(s)			453 m ² 100% de la surface totale
3	Argiles - Aléas retrait et gonflements (06/06/2024)	Moyen	-	453 m ² 100% de la surface totale
4	Taxe d'Aménagement (Part Communale)	1	-	453 m ² 100% de la surface totale

Relevé de matrice cadastrale

Descriptif détaillé de la parcelle AI0332

Commune : Montpon-Ménestérol
Année de mise à jour : 2023

Caractéristiques de la parcelle

Parcelle	Contenance	Adresse	Date de l'acte	Présence piscine
AI0332	348 m ²	LES MASSIAS SUD		Non

Propriétaire

Identifiant	Compte	Identité du propriétaire	Adresse	Statut
MBSD2P	B01303	M BEAUMONT ANDRE	0046 AV DU MAL FOCH 60300 SENLIS	PROPRIETAIRE
MBQRH6	B01303	M BEAUMONT GEORGES CLAUDE	0011 AV DOC PAUL POMPIDOR 11100 NARBONNE	PROPRIETAIRE
MB8PH2	B01303	M BEAUMONT LOUIS FERDINAND	0012BRUE DU GENERAL LECLERC 24700 MONTPON-MENESTEROL	PROPRIETAIRE

Subdivisions fiscales

Subdivision	Série-Tarif	Surface	Groupe de culture	Sous-Groupe de culture	Classe dans le groupe	Majoration terrain constructible
-	A	348 m ²	VIGNES	01	-	parc. non passible

Locaux rattachés

- Aucun local n'est associé à cette parcelle.

Contraintes d'urbanisme

#	Contrainte	Information	Compléments d'information	Impact sur la parcelle
---	------------	-------------	---------------------------	------------------------

#	Contrainte	Information	Compléments d'information	Impact sur la parcelle
Document d'urbanisme				
1	Zonage d'urbanisme	UB1		347 m ² 100% de la surface totale
Autres contraintes				
2	Annexe(s)			347 m ² 100% de la surface totale
3	Argiles - Aléas retrait et gonflements (06/06/2024)	Moyen	-	347 m ² 100% de la surface totale
4	Taxe d'Aménagement (Part Communale)	1	-	347 m ² 100% de la surface totale